

Obrazac 20.

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

Trgovački sud u Splitu

Poslovni broj spisa 7 St-73/2000-150

Dužnik TRGOVAČKO-TURISTIČKA BANKA d.d., u stečaju, Manderova 12, Split, OIB:29066819732, koga zastupa stečajna upraviteljica Jasenka Bubić

I. RAČUN PRIHODA I RASHODA (za razdoblje od 09.09.2000. godine do 31.10.2021. godine)

I.1. Pregled svih prihoda tijekom stečajnog postupka

| Red.br. | Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku (stečajna masa) | Iznos u kunama |
|---------|--|----------------------|
| 1. | Novčani iznos stečajne mase (09.09.2000.) | 896.184,64 |
| 2. | Prihodi od naplaćenih plasmana | 2.461.737,13 |
| 3. | Prihodi s osnova unovčenja materijalne imovine (zemljište i oprema) | 1.520.994,00 |
| 4. | Prihodi od prodaje preuzete imovine | 1.426.798,60 |
| 5. | Prihodi po osnovi naplate prijave tražbina u stečajnom postupku KTI d.d. | 1.950.000,00 |
| 6. | Prihodi od prodaje udjela (MBU) | 92.726,76 |
| 7. | Prihodi od prodaje tražbine Tranšped d.d. u stečaju Split | 750.000,00 |
| 8. | Prihodi od naplaćenih ostalih potraživanja (OVR-1297/20 D. Roglić) | 984.249,09 |
| 9. | Prihodi od kamata na depozite kod banaka (RBA) | 58.584,55 |
| 10. | Prihodi od ostalih potraživanja (sudske, javnobilježničke pristojbe, pologa i dr.) | 304.493,97 |
| 11. | Prihodi od naplaćenih plasmana (prijeboj kredit-depozit) | 106.408,75 |
| 12. | Prihodi od naplaćenih plasmana (sporazum) | 140.000,00 |
| 13. | Ukupno unovčeno: | 9.795.992,85 |
| 14. | Unovčena stečajna masa u korist razlučnih vjerovnika | 1.871.387,58 |
| 15. | Sveukupno unovčeno: | 11.667.380,43 |

(1.-15.) Prihodi iskazani u Tablici I.1. čine pregled svih ostvarenih prihoda tijekom stečajnog postupka od 8. rujna 2000. do 31. listopada 2021. godine. Isti su pretežito ostvareni ne iz redovne naplate plasmana kredita koji su evidentirani u poslovnim knjigama otvaranjem stečajnog postupka već su rezultat naplate potraživanja u stečajnim ili pak ovršnim postupcima, a koji plasmani i tražbine su imale osiguranje u realnoj imovini /vidjeti: Izvješća stečajnog upravitelja o stanju stečajnog postupka i stanju stečajne mase, COST BENEFIT ANALIZU PARNIČNIH I OSTALIH POSTUPAKA, Split 24.lipnja 2020. godine i Završno izvješće stečajnog upravitelja pod III.4./.

I.2. Pregled svih rashoda stečajnog postupka

| Red.br. | Pojedinačne stavke rashoda u stečajnom postupku (stečajna masa) | Iznos u kunama |
|---------|--|----------------|
| 1. | Isplata potraživanja vjerovnika | 349.837,78 |
| 3. | Prijeboj depozit/kredit | 106.408,75 |
| 4. | Troškovi po sudskim presudama i nagodbama | 2.277.334,93 |
| 5. | Nagrada za rad stečajne upraviteljice (bruto) | 790.188,32 |
| 6. | Naknada troškova stečajne upraviteljice (bruto) | 29.620,44 |
| 7. | Troškovi osiguranja | 73.584,00 |
| 8. | Troškovi odbora vjerovnika | 44.461,41 |
| 9. | Troškovi radnika u stečaju (bruto plaće, otpremnine, službeni put) | 1.864.291,43 |
| 10. | Materijalni troškovi | 70.169,88 |
| 11. | Režijski troškovi | 275.489,81 |
| 12. | Troškovi zakupa | 738.326,13 |
| 13. | Odvjetnički i javnobilježnički troškovi | 61.832,50 |
| 14. | Troškovi naknada (banka, fina) | 34.243,79 |
| 15. | Troškovi revizije, knjigovodstva, autorski honorari | 382.384,12 |

| | | |
|-----|--|----------------------|
| 16. | Troškovi procjene vrijednosti imovine stečajnog dužnika, vještva | 146.551,31 |
| 17. | Troškovi za poslove u dovršenju stečajnog postupka za bivše zaposlenike (ugovor o djelu) | 1.427.080,32 |
| 18. | Troškovi oglašavanja u tisku | 51.917,98 |
| 19. | Troškovi održavanja informatičke opreme | 22.860,34 |
| 20. | Trošak kupnje prijenosnog računala | 6.455,99 |
| 21. | Plaćen porez i drugi troškovi za stečenu imovinu | 10.840,22 |
| 22. | Ostali troškovi (fotokopiranje i dr.) | 13.392,31 |
| 23. | Ukupno: | 8.777.271,76 |
| 24. | <i>Unovčena stečajna masa u korist različitih vjerovnika)</i> | <i>1.871.387,58</i> |
| 25. | Sveukupno: | 10.648.659,34 |
| | | |

(4.) Troškovi po sudskim presudama i nagodbama uključujući i sudske i odvjetničke troškove u postupcima protivnih strana. Samo parnični troškovi po pravomoćnoj presudi po tužbi TTB d.d. prije stečaja protiv Societe Generale-Splitska banka d.d. Split sa naknadom FINI iznose 1.111.083,69 kn, dok troškovi po osnovi oduzete imovinske koristi od stečajnog dužnika kao treće osobe u kaznenom postupku K-1/96 Žup. Suda u Splitu protiv Zvonimira Rilovića i drugih u korist RH iznose 241.710,68 kn. Nadalje u navedenoj poziciji uključeni su i troškovi u postupcima tzv. grupe predmeta Radovani i drugi koji su se vodili pred različitim sudovima dvadeset i više godina. Isto tako da jedan dio sudskih postupaka nije zaključen sudskim nagodbama pred Visokim trgovačkim sudom u Zagrebu, Trgovačkim sudom u Splitu, stečajni dužnik bi trpio nove milijunske iznose troškova /*vidjeti: Izvješće stečajnog upravitelja od 9. travnja 2015. upućen Trgovačkom sudu u Splitu i članovima odbora vjerovnika/*.

(9. i 17.) Otvaranjem stečajnog postupka u radnom odnosu bilo je osam zaposlenika. Isti su u prvim godinama stečajnog postupka /posebice do kraja 2006. godine/ imali obvezu pružanja svih potrebnih podataka u naplati potraživanja, postavljanju različitih izvješća, žalbi, sastavljanja i izračuna otvorenih stavki dužnika. Važno je naglasiti kako je vođeno više od 150 različitih postupaka u ovršnim/izvršnim, parničnim i stečajnim postupcima. Prikazani iznos sadrži cca 50% uplata poreza u korist državnog proračuna, te doprinosa po toj osnovi. Od 2007. godine do kraja 2015. godine navedene aktivnosti pružale su tri bivše djelatnice stečajnog dužnika koje su bile neophodne u pružanju prethodno navedenih podataka i aktivnosti na dovršenju stečajnog postupka. U razdoblju od 8. rujna 2000. do listopada 2015. godine stečajni dužnik nije imao punomoćnika odvjetnika u zastupanju u svim parničnim, ovršnim/izvršnim, stečajnim i ostalim postupcima već je sve radnje u pripremi i zastupanju te sudjelovanju na raspravama radio stečajni upravitelj sa zaposlenicima, a kasnije sa trima bivšim zaposlenicama stečajnog dužnika (do kraja 2015. godine) od kojih je jedna zaposlenica dipl. pravica sa položenim pravosudnim ispitom. Nakon 2015. godine nastavak aktivnosti zastupanja preuzima odvjetnik Boro Raji iz Splita.

(12.) Stečajni dužnik nije imao u svojem vlasništvu poslovni prostor u kojem je obavljao svoju djelatnost već je to radio u iznajmljenim prostorima. Otvaranjem stečajnog postupka bilo je neophodno osigurati poslovni prostor rad na aktivnosti stečaja sve do danas. Isto vrijedi i za arhivu dokumentacije koja je bila neophodna za sve aktivnosti u stečajnom postupku /otvaranjem stečajnog postupka arhiva je bila potrebna za više od 2000 registratora, te ostale operativne i pravne dokumentacije.

Razlika prihoda i rashoda u iznosu 1.914.905,73 kn.

| <i>Pozicije sredstava</i> | <i>Iznos u kunama</i> |
|-----------------------------|-----------------------|
| Stanje sredstava na računu | 1.914.626,42 |
| Stanje sredstava u blagajni | 279,31 |
| Ukupno novac | 1.914.905,73 |

| | Iznos u kunama |
|----------------------------------|----------------|
| Isplatit će se kod završne diobe | 675.476,38 |
| Isplaćeno razlučnim vjerovnicima | 1.871.387,58 |

I.3. Rezervacija za troškove stečajnog postupka

Rezervacija za troškove stečajnog postupka prema čl.155. Stečajnog zakona kao troškova stečajnog postupka i čl.156. Stečajnog zakona kao ostalih obveza stečajne mase

| Red. Br. | Pojedinačne stavke rashoda u stečajnom postupku (stečajna masa) | Iznos u kunama |
|----------|---|---------------------|
| 1. | Troškovi stečajnog postupka (vođenje i zatvaranje računa, Fina, poštarina) | 1.500,00 |
| 2. | Nagrada stečajnog upravitelja (neto 160.800,00/porezi i doprinosi 84.439,32 kn) | 246.239,32 |
| 3. | Povrat sredstava Trgovačkom sudu u Splitu s osnova Pozajmica iz Fonda za pokriće troškova | 71.500,00 |
| 4. | Troškovi najma (ukalkulirani do kraja ožujka 2022. godine) | 12.000,00 |
| 5. | Troškovi knjigovodstva | 22.500,00 |
| 6. | Troškovi arhiviranja dokumentacije (na rok čuvanja od 10 godina – 40 registratora) | 14.974,40 |
| 7. | Odvjetnički troškovi zastupanja stečajnog dužnika Boro Rajić | 14.000,00 |
| 8. | Režijski troškovi vode i struje, čišćenja prostora, zbrinjavanja preostale dokumentacije, zbrinjavanje starih stolova i stolica i stare informatičke opreme | 10.000,00 |
| 9. | Rezervacija sredstava po osnovi sudskih pristojbi i mogućih troškova naknade po gubicima u sudskim postupcima koji su još u tijeku | 200.000,00 |
| 10. | Rezervacija sredstava po osnovi parničnog postupka P8-758/2016 (glavnica 595.280,73 kn + 22%PDV-a 130.961,76 kn, ukupno 726.242,49 kn) Obračunata zatezna kamata prema preinačenom tužbenom zahtjevu 1.866.089,68 kn | 2.592.331,68 |
| 11. | Ukupno: | 3.185.045,40 |

(2.) Prijedlog konačne nagrade u stečajnom postupku dostavljen je Trgovačkom sudu u Splitu na odlučivanje /Split, 24.11.2021./.

(3.) U razdoblju od 2012. godine do travnja 2017. godine stečajni dužnik nije mogao podmirivati niti najnužnije troškove stečajnog postupka. U tijeku 2015. godine i 2016. godine, te 2017. godine najnužnije troškove/ obveze stečajnog postupka pokrivaju se iz sredstava Fonda za pokriće stečajnog postupka Trgovačkog suda u Splitu i osobnih novčanih sredstava stečajnog upravitelja.

(6.) U skladu s ponudom FINA Split za arhiviranje dokumentacije koja je prema zakonskim odredbama definirana kao trajna.

(10.) Ročište za objavu presude u predmetu P8-758/2016. bilo je zakazano za dan 25. studenoga 2021. godine na Trgovačkom sudu u Splitu, ali je e -komunikacijom 24. studenoga 2021. otkazano. Nadalje, dana 9. travnja 2021. godine tužiteljica je preinčila tužbeni zahtjev koji je izmijenjen u odnosu na prvobitni te on sada glasi: „Nalaže se tuženiku Trgovačko-turistička banka d.d. „u stečaju“, sa sjedištem u Splitu, da isplati plati tužitelju Odvjetnički ured Slavica Čupić, sa sjedištem u Splitu, Bihaćka br.2A/IV, OIB:26471780404, iznos od 726.242,49 kn, na ime ostalih obveza stečajne mase, uz zatezne kamate koje na taj iznos teku od 30.08.2000., od 30.06.2002. po stopi od 18%, od 01.07.2002. do 31.12.2007. po stopi od 15%, od 01.01.2008. pa do 31.07.2015. po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena, od 01.08.2015. pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena.“ Izmijenjeni tužbeni zahtjev ima utjecaj na podatke Tablici I.3., te na podatke u predloženom diobenom popisu i izvršenim rezervacijama.

II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativna)

| Red.br. | POZICIJA | Iznos u kunama |
|---------|--|----------------------|
| | AKTIVA | |
| 1. | Novčana sredstva na žiru i blagajni | 1.914.905,73 |
| 2. | Preuzeta imovina (zemljište Šćedro) | 12.150.224,63 |
| 3. | Preuzeta imovina (Stan S.Radić – predmet u sporu OU 63/99) | 1.317.458,11 |
| 4. | Ukupno aktiva | 15.382.588,47 |
| | PASIVA | |
| 1. | Neplaćene obveze stečajne mase | 35.811,11 |
| 2. | Obveze stečajni vjerovnici | 31.715.886,92 |
| 3. | Nedostatak stečajne mase za namirenje vjerovnika | (16.369.109,56) |
| 4. | Ukupno pasiva | 15.382.588,47 |

(2) Razlučni vjerovnik stečajna masa iza Primus banka d.d. vodi ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr -581/2000 i to upravo za poziciju iskazanu pod red.br.2. **Zemljište u KO Pitve** (otok Šćedro - zemljište u vlasništvu više suvlasničkih idealnih dijelova alikvotni dio od 157.795,13 m²). Knjigovodstvena vrijednost na dan otvaranja stečajnog postupka iskazana je u iznosu 12.150.224,63 kn. Prema procjeni Frane Reiđ dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo pri Trgovačkom i Županijskom sudu u Splitu od travnja 2013. godine, vrijednost zemljišta u KO Pitve (otok Šćedro) je **3.066.153,51 kn**. U zemljišnoj knjizi za KO Pitve Općinskog suda u Starom Gradu, na zemljištima Gaj, otočić Šćedro, u suvlasništvu stečajnog dužnika u listu C, pod oznakom „plombe“, navodi se da je dana 23.6.2006. pod brojem Z-1246/06 zaprimljen prijedlog Ureda za katastar, Ispostava Stari Grad, vezano za zabilježbu zabrane otuđenja, sve sukladno čl.35.b. Zakona o otocima (NN, br. 34/99., 149/99., 32/02. i 33/06.) za KO Vrbovska (otočić Zečevo) i KO Pitve (otočić Šćedro). Prema ovim propisima pravo prvokupa ima RH, odnosno tijelo za upravljanje imovinom RH, između ostaloga i u ovršnim i stečajnim postupcima.

Navedena zemljišta u KO Pitve predmetom su ovršnog postupka Ovr-12265/2002 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu (ranije Ovr-581/2000, pod kojim brojem je doneseno pravomoćno i ovršno rješenje o ovrši od 27.4.2000., ovrhovoditelja Prve obrtničke štedionice d.d. iz Zagreba sada stečajna masa iza Primus banka d.d. u stečaju/ Zagreb protiv ovršenika Trgovačko-turistička banka d.d., sada stečajnog dužnika). Trgovački sud u Zagrebu navedeni je predmet dostavio Trgovačkom sudu u Splitu na postupanje. Dana 21.12.2018. godine objavljen je novi Zakon o otocima (NN 116/2018.). Otok Šćedro je prema čl.10. istoga Zakona razvrstan u otok sa *specifičnim položajem*, a u Prilogu 1. Zakona na red. broju 35., teritorijalno nadležna Jedinica lokalne samouprave za otok Šćedro je Općina Jelsa, te Županija Splitsko dalmatinska.

U skladu s prethodnim, Prijedlog Rješenja o utvrđivanju granice pomorskog dobra na dijelu K.O. Pitve, predio otok Šćedro, pod Klasa: 934-01/20-01/0152, URBROJ: 2181/1-06/03-0002, stečajni upravitelj je zaprimio 17.08.2020. godine, a naslovnom sudu dostavljen je dana 25.05.2020. godine RRF62966749 HR. Prijedlogu Rješenja priložen je i Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. Pitve, predio – otok Šćedro, predmet broj 62/2020., u Splitu, 20.04.2020. izrađen od KUBIT PROJEKT d.o.o., za projektiranje i usluge, Split.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Prijedlog Rješenja s elaboratom uputilo je Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Povjerenstvu za granice pomorskog dobra na razmatranje i usvajanje u predloženom obliku i to 06.08.2020. godine. Do zaključenja ovoga izvješća nema novih podataka od strane resornog Ministarstva, kao ni od Upravnog Odjela za turizam i pomorstvo SDŽ-a.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu 7 ST-73/00-113 od 26. svibnja 2020. godine ovršni spis Ovr-581/2000 vraćen je na postupanje Trgovačkom sudu u Zagrebu smatrajući kako je upravo taj sud nadležan za postupanje u toj ovršnoj stvari. Dana 11. studenog 2021. godine zaprimljen je Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu broj 38.Ovr-581/2000 kojim je stečajnom dužniku /ovršeniku/ dostavio podnesak ovrhovoditelja od 23. travnja 2021. godine u kojem ovrhovoditelj predlaže nastavak ovrhe na nekretninama, a od ovršenika traži da se o istome očituje, što je stečajni upravitelj dužnika Trgovačko – turističke banke d.d. i napravio i to baš dana 24. studenoga 2021. godine.

(3) Preuzeta imovina Slobodana Radić – RAD PROMET predmet u sporu OU 63/99. Knjigovodstvena vrijednost na dan otvaranja stečaja iznosi 1.317.458,11 kn. Podnesena je tužba Radić Dragice P - 983/03 radi utvrđenja ništavnim čl.3. Ugovora o osiguranju novčane tražbine (osporava se vlasništvo). U razdoblju od 2003. godine do danas održana su tri ročišta na Općinskom sudu u Splitu (posljednje 3. studenoga 2021.) do sada bez pozitivnih učinaka za stečajnu masu. Slijedeće ročište zakazano je za 9. veljače 2022. godine.

Kako bi knjigovodstvene vrijednosti bile iskazane sukladno odredbama Zakona o računovodstvu, MSFI i MRS-u, a uzimajući u obzir da su svi plasmani bili u dospijeću prilikom otvaranja stečaja, formirali smo ispravke vrijednosti u 100%-om iznosu, odnosno za ona potraživanja osigurana nekretninama u iznosu koji odražava realnu vrijednost naplate i vrijednost materijalne imovine (nekretnina). Predlaže se vidjeti COST BENEFIT ANALIZA PARNIČNIH I OSTALIH POSTUPAKA U KOJIM TRGOVAČKO-TURISTIČKA BANKA d.d. u stečaju sudjeluje i to 24. lipnja 2020. godine koja je i dostavljena u stečajni spis 7St-73/00 RRF 761146900 HR, kojim su određena postupanja za ispravke vrijednosti i njihovo ukidanje prema određenim parametrima ne bonitetnih plasmana.

Trošak vrijednosnog usklađenja po plasmanima, kamatama, naknadama i ostalim potraživanjima iznosi 8.099.062,61 kn /vidjeti detaljno obrazloženje:

U nastavku daje se prikaz bruto i neto imovine na dan 31.10.2021. godine.

| Red. Br. | IMOVINA | Bruto 08.09.2000. | Neto 08.09.2000. | Bruto 31.10.2021. | Neto 31.10.2021. |
|----------|--|----------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
| 1. | Novčana sredstva, novčana potraživanja od središnjih banaka i ostali (1.1. do 1.3) | 890.002,33 | 890.002,33 | 1.914.905,73 | 1.914.905,73 |
| | 1.1. Novac u blagajni | 3.961,63 | 3.961,63 | 279,31 | 279,31 |
| | 1.2. Novčana potraživanja od središnjih banaka | 677.754,00 | 677.754,00 | 0,00 | 0,00 |
| | 1.3. Ostali depoziti po viđenju | 208.286,70 | 208.286,70 | 1.914.626,42 | 1.914.626,42 |
| 2. | VRIJEDNOSNI PAPIRI I DRUGI FINANCIJSKI INSTRUMENTI | 2.033.251,41 | 1.118.426,88 | 0,00 | 0,00 |
| 3. | KREDITI OSTALIM KOMITENTIMA | 17.210.340,51 | 8.478.239,24 | 15.049.763,01 | 0,00 |
| 4. | MATERIJALNA IMOVINA (MINUS AMORTIZACIJA) | 12.155.269,28 | 12.155.269,28 | 0,00 | 0,00 |
| 5. | NEMATERIJALNA IMOVINA | 93.363,85 | 93.363,85 | 0,00 | 0,00 |
| 6. | KAMATE, NAKNADE I OSTALA IMOVINA | 19.054.392,61 | 9.111.143,06 | 11.591.530,82 | 0,00 |
| 7. | PREUZETA IMOVINA | 20.848.334,09 | 20.848.334,09 | 13.467.682,74 | 13.467.682,74 |
| 8. | UKUPNO IMOVINA | 72.284.954,08 | 52.694.778,73 | 42.023.882,30 | 15.382.588,47 |

Obveze stečajne mase i namirenje stečajnih vjerovnika

U stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Trgovačko-turističkom bankom d.d. ukupno je utvrđeno potraživanje vjerovnika u iznosu od 32.065.724,70 kn, a potraživanja vjerovnika isplaćena su prema dolje navedenom tabelarnom prikazu:

| Redni broj | Isplatni red | Utvrđene tražbine | | Namirene tražbine | | Ostatak za namirenje | |
|----------------|------------------------|----------------------|---------------|-------------------|-------------|----------------------|---------------|
| | | Iznos (kn) | % | Iznos (kn) | % | Iznos (kn) | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | I. viši isplatni red | 2.251.587,95 | 7,02% | 0 | 0,00 | 2.251.588 | 7,10 |
| 2 | II. viši isplatni red | 1.156.634,20 | 3,61% | 209.837,78 | 18,14 | 946.796 | 2,99 |
| 3 | III. viši isplatni red | 21.662.529,84 | 67,56% | 0 | 0,00 | 21.662.530 | 68,30 |
| 4 | IV. viši isplatni red | 101.281,18 | 0,32% | 0 | 0,00 | 101.281 | 0,32 |
| 5 | V. viši isplatni red | 6.893.691,53 | 21,50% | 140.000,00 | 2,03 | 6.753.692 | 21,29 |
| UKUPNO: | | 32.065.724,70 | 100,00 | 349.837,78 | 1,09 | 31.715.886,92 | 100,00 |

Iz navedenog prikaza unovčenjem imovine stečajnog dužnika kroz provedeni stečajni postupak ukupno je od 32.065.724,70 kn utvrđenih tražbina vjerovnika, isplaćeno potraživanje u iznosu od 349.837,78 kn, dok je ostalo nenamireno 31.715.886,92 kn potraživanja.

Na taj način namireni su vjerovnici drugog (radnici) višeg isplatnog reda u 18,14% iznosu.

Vjerovnik petog višeg isplatnog reda namiren je u iznosu 140.000,00 prijebijem.

a) Namirenje razlučnih vjerovnika

Nakon okončanja sudskih postupaka koji su se vodili radi utvrđenja ništetnosti Sporazuma o osiguranju novčane tražbine prijenosom vlasništva i uspostavu ranijeg zemljišnoknjižnog stanja, te postupci radi predaje posjeda, i to za nekretnine Ruđera Boškovića 25 do 27 Split/čest.br.5356 Split-ZU 13561/ i k.o. 3263/6 i kuća-dvor Nikola Muštra čest.br. 1000 /upisane u Z.U. 3122 k.o. Seget/, stečajna upraviteljica dostavila je sudu prijedlog radi prodaje istih.

Kako su navedene nekretnine bile opterećene razlučnim pravima, unovčenje istih provelo se temeljem odredbe čl. 247 SZ-a. Prodaja navedenih nekretnina provela se putem javne dražbe.

Struktura realiziranih razlučnih prava

| Razlučni vjerovnik | Predmet razlučnog prava | Iznos osigurane tražbine | Iznos namirenja razlučnog prava | Ostatak za namirenje |
|------------------------|---|--------------------------|---------------------------------|----------------------|
| Splitska banka d.d. | Poslovni prostor R. Boškovića 25-27 Split | 3.681.740,59 | 1.502.547,61 | 2.179.192,98 |
| Delete d.o.o. Split*** | Kuća i dvor čest.br.1000 i 3263/6 Seget | 410.000,00 | 368.839,97 | 41.160,03 |
| Ukupno: | | 4.091.740,59 | 1.871.387,58 | 2.220.353,01 |

*** Općinski sud u Trogiru u listopadu 2021. godine zatražio je podatak o broju depozitnog računa Trgovačkog suda u Splitu radi prijenosa novčanih sredstava postignute kupovine/prodajne cijene u predmetu Delete d.o.o. Split .

III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu broj VII St-73/2000 od 08.09.2000. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom Trgovačko-turistička banka d.d. u stečaju, OIB: 29066819732, (prema stečajnim razlozima Stečajnog zakona NN 44/96 i 29/99, te prijedlozima HNB-a prema Zakonu o bankama NN 161/98) te sam imenovana stečajnim upraviteljem stečajnog dužnika.

III.1. Poduzete radnje

Ovjera potpisa. Ovjerila sam i pohranila potpis u sudski registar Trgovačkog suda u Splitu.

Žigovi. Napravljen je novi žig stečajnog dužnika s dodanim prefiksom «u stečaju».

Promjene pri nadležnim tijelima. U svezi činjenice otvaranje stečajnog postupka izvršene su odgovarajuće promjene i ishođena obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta kod Državnog zavoda za statistiku, te su dane odgovarajuće obavijesti Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje i Hrvatskom zavodu za zdravstveno osiguranje.

Transakcijski računi. Otvoren je transakcijski račun u Raiffeisenbank d.d., broj računa IBAN: HR4224840081100715338.

Računovodstveni poslovi. Svim obračunskim razdobljima počevši od 08. rujna 2000. pa do datuma izvještaja zajednička je aktivnost financijsko-poreznog izvještavanja prema poreznim propisima RH te Međunarodnim standardima financijskog izvještavanja. Izrađen je završni račun od 01.01.2000. godine do otvaranja stečajnog postupka odnosno do 08.09.2000. godine, te završni računi za razdoblja od 2000. do 2020. godine. Ujedno je izrađena i početna bilanca stečajnog dužnika zajedno sa cjelokupnom pratećom dokumentacijom. Redovito su predavani izvještaji nadležnim tijelima, FINI za potrebe statistike i ostali obrasci.

Procjena vrijednosti nekretnine i pokretnina. Napravljena je procjena vrijednosti nekretnina i pokretnina u vlasništvu stečajnog dužnika od strane ovlaštenih sudskih vještaka.

Utvrđene tražbine. U stečajnom postupku nad dužnikom ispitane su i utvrđene sve prijavljene tražbine zaključno s ispitnim ročištima 14. svibnja 2001. godine, tražbine koje čine razlučni vjerovnici, vjerovnici I. do V. višeg isplatnog reda u iznosu 35.442.114,68 kn (od toga razlučni vjerovnici 5.596.742,99 kn). Osporene tražbine iznose 17.110.602,571 kn od kojih stečajni dužnik nije izgubio ni jednu parnicu ili su pak tužbe povučene, izuzev pokrenute tužbe pod brojem P8-758/2016. Rezervacija DAB-u iznosi 142.201,55 kn. Rješenjima Trgovačkog suda u Splitu donesena su rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama, a posljednje Rješenjem od 28. listopada 2016. su utvrđene i preostale tri tražbine. Sukladno izvještajima stečajnog upravitelja u razdoblju od 2001. do 2016. kao i zaključku Odbora vjerovnika od 28. travnja 2016. godine naslovni sud je donio rješenje i odlučio o utvrđenju tražbina Odvjetničkog ureda Slavica Čupić, odvjetnice iz Splita, Prve obrtničke štedionice d.d. Zagreb, sada stečajna masa iza Primus banka d.d. u stečaju, Zagreb i Revidenta d.o.o. Split. Za osporenu tražbinu odvjetničkog ureda Slavice Čupić u iznosu od 5.396.344,26 kn pokrenuta je tužba, i to za dio osporene tražbine u iznosu od 675.294,93 kn pod brojem P8-758/2016. predane Trgovačkom sudu u Splitu 23.11.2017. godine. O vandobnim tražbinama stečajni upravitelj je izvijestio naslovni sud podnescima 12.01.2007. i 16.4.2007. godine.

U odnosu na Izvješće stečajnog upravitelja od 31.10.2021. godine do ovog izvješća predmetni postupak P8-758/2016. nema rješenja u ni prvom stupnju /Vidjeti obrazloženja Obrazac 20; R. br. 10. Tablica I.3.

III.2. Postupanje sa stečajnom masom

a) Unovčeni predmeti stečajne mase

U razdoblju od otvaranja stečaja 08.09.2000. godine do 31.10.2021. godine unovčeno je **10.692.177,49 kn** stečajne mase (nisu uključena unovčenja za razlučne vjerovnike).

U razdoblju od 08.09.2000. godine do 31.10.2021. godine unovčeno je: nekretnina čst.br. 926/8 Split 218.000,00 kn; nekretnina u ovršnom postupku 1261/98 u iznosu 306.000,00 kn (2003), nekretnina 833/3 Split 413.443,20 kn (2004), naplata kao razlučenog vjerovnika za nekretninu Naša Moda (Samoborska 69 Zagreb) 774.000,00 kn (2005), naplata za dio potraživanja po prijavi u stečajnom postupku Krapinska tekstilna industrija 1.950.000,00 kn (2006-2010), poljoprivrednog zemljišta u

Sutivanu 977.580,00 kn (2011), poslovni udjel MBU 55.000,00 kn; nekretnina u postupku OVR-4621/09 u iznosu 984.249,00 kn (2015.), prodaja potraživanja stečajnog dužnika s založnim pravom – hipotekom dužnika Tranšped d.d. Split 750.000,00 kn (2017.), nekretnina – zemljišta u KO Jesenice, cca 1.805 m², 521.000,00 kn (2020.). Predmeti stečajne mase i to poslovni prostor R. Boškovića 25-27 Split, te kuća i dvor čest.br 1000 i 3263/6 Seget unovčeni su u ovršnim postupcima u korist razlučnih vjerovnika Splitska banka d.d. Split i Delete d.o.o. Razlučnim vjerovnicima dodijeljeno je prema postupcima ovrhe provedenim pred Općinskim sudovima iznos od 1.871.387,58 kn (razlučni vjerovnik Splitska banka d.d. i Delete d.o.o.). Razlučni vjerovnik stečajna masa iza Primus banka d.d. vodi ovršni postupak pred Trgovačkim sudom u Zagrebu pod brojem Ovr -581/2000. i to sve do dana sastavljanja ovoga izvješća navedeni postupak i dalje nije okončan.

U razdoblju od 08.09.2000. godine do 31.10.2021. godine unovčeno je **9.795.992,85** kn (bez uključene novčane stečajne mase u iznosu od 896.184,64 kn). Priljevom gotovine na žiro račune unovčen je iznos od 9.655.992,85 kuna, a prijebojem iznos od 140.000,00 kn. U istom razdoblju namiren je (isplaćen) iznos od 8.777.271,76 kuna raznim vjerovnicima, od čega je odljevom gotovine s poslovnog računa namiren iznos od 8.637.271,76 kuna, a prijebojem iznos od 140.000,00 kn.

b) Neunovčeni predmeti stečajne mase

Zemljište u KO Pitve (otok Šćedro - zemljište u vlasništvu više suvlasničkih idealnih dijelova alikvotni dio od 157.795,13 m²). Knjigovodstvena vrijednost na dan otvaranja stečajnog postupka iskazana je u iznosu 12.150.224,63 kn. Prema procjeni Frane Reiđ dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo pri Trgovačkom i Županijskom sudu u Splitu od travnja 2013. godine, vrijednost zemljišta u KO Pitve (otok Šćedro) je **3.066.153,51 kn**. U zemljišnoj knjizi za KO Pitve Općinskog suda u Starom Gradu, na zemljištima Gaj, otočić Šćedro, u suvlasništvu stečajnog dužnika u listu C, pod oznakom „plombe“, navodi se da je dana 23.6.2006. pod brojem Z-1246/06 zaprimljen prijedlog Ureda za katastar, Ispostava Stari Grad, vezano za zabilježbu zabrane otuđenja, sve sukladno čl.35.b. Zakona o otocima (NN, br. 34/99., 149/99., 32/02. i 33/06.) za KO Vrbovska (otočić Zečevu) i KO Pitve (otočić Šćedro). Prema ovim propisima pravo prvokupa ima RH, odnosno tijelo za upravljanje imovinom RH, između ostaloga i u ovršnim i stečajnim postupcima.

Navedena zemljišta u KO Pitve bila su predmetom ovršnog postupka Ovr-12265/2002 pred Trgovačkim sudom u Zagrebu (ranije Ovr-581/2000, pod kojim brojem je doneseno pravomoćno i ovršno rješenje o ovrsi od 27.4.2000., ovrhovoditelja Prve obrtničke štedionice d.d. iz Zagreba sada stečajna masa iza Primus banka d.d. u stečaju/ Zagreb protiv ovršenika Trgovačko-turistička banka d.d., sada stečajnog dužnika). Budući nije bilo postupanja u navedenom predmetu, stečajni upravitelj izvršio je pregled spisa na Trgovačkom sudu u Zagrebu sukladno odluci Skupštine vjerovnika od 29. studenog 2016. godine. Nadalje, dana 28.3.2017. i 10.05.2017. stečajni upravitelj je zatražio od Trgovačkog suda u Zagrebu i pisani odgovor o stanju i aktivnostima po navedenom predmetu. Podneskom navedenog suda od 15. svibnja 2017. izvješteni smo u predmetu Trgovačko –turističke banke d.d. u stečaju kako će nastaviti postupak unovčenja predmetnih nekretnina. Trgovački sud u Zagrebu nije nastavio postupak kako je obavijestio svojim podneskom od 15. svibnja 2017. godine, već je predmet dostavljen Trgovačkom sudu u Splitu na postupanje. Dana 21.12.2018. godine objavljen je novi Zakon o otocima (NN 116/2018.).

Danom stupanja na snagu novoga Zakona o otocima prestaje važiti Zakon o otocima (NN, br. 34/99., 149/99., 32/02. i 33/06.). Otok Šćedro je prema čl.10. istoga Zakona razvrstan u otok sa *specifičnim položajem*, a u Prilogu 1. Zakona na red. broju 35., teritorijalno nadležna Jedinica lokalne samouprave za otok Šćedro je Općina Jelsa, te Županija Splitsko dalmatinska. Daljnje aktivnosti za navedene nekretnine (zemljište) obavljati će se sukladno novom Zakonu o otocima (NN 116/2018.).

Prema pisanom podnesku stečajnog upravitelja o statusu utvrđivanja granica pomorskog dobra, Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije uvidom u evidenciju utvrdio je

kako sa danom 18. veljače 2019. nije proveden postupak utvrđivanja granica pomorskog dobra. Istim očitovanjem izvijestili su kako je Planom upravljanja pomorskim dobrom na području Splitsko – dalmatinske županije za 2019. godinu na dijelu k.o. Pitve, predio otok Šćedro planirano utvrđivanje granica pomorskog dobra. Dana 27. rujna 2019. godine Upravni odjel za turizam i pomorstvo Splitsko-dalmatinske županije *dostavio je obavijest kako su* na otoku Šćedro k.o. Pitve, četiri(4) č. zem. one koje graniče s obalnom česticom i za koje treba utvrditi prijedlog granice pomorskog dobra: k.č. 4088/1, k.č. 4078/18, k.č. 4078/12 i k.č. 4078/20. Nadalje, kako je u tijeku postupak javne nabave za izradu elaborata – snimke stvarnog stanja za utvrđivanje prijedloga granice pomorskog doba među kojima je i popis čestica naprijed navedenih na dijelu k.o. Pitve, predio otok Šćedro.

U skladu s prethodnim, Prijedlog Rješenja o utvrđivanju granice pomorskog dobra na dijelu K.O. Pitve, predio otok Šćedro, pod Klasa: 934-01/20-01/0152, URBROJ: 2181/1-06/03-0002, stečajni upravitelj je zaprimio 17.08.2020. godine, a naslovnom sudu dostavljen je dana 25.05.2020. godine RRF62966749 HR. Prijedlogu Rješenja priložen je i Prijedlog granice pomorskog dobra na dijelu K.O. Pitve, predio – otok Šćedro, predmet broj 62/2020., u Splitu, 20.04.2020. izrađen od KUBIT PROJEKT d.o.o., za projektiranje i usluge, Split.

Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo, Prijedlog Rješenja s elaboratom uputilo je Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Povjerenstvu za granice pomorskog dobra na razmatranje i usvajanje u predloženom obliku i to 06.08.2020. godine. Do zaključenja ovoga izvješća nema novih podataka.

Rješenjem Trgovačkog suda u Splitu 7 ST-73/00-113 od 26. svibnja 2020. godine ovršni spis Ovr-581/2000 vraćen je na postupanje Trgovačkom sudu u Zagrebu smatrajući kako je upravo taj sud nadležan za postupanje u toj ovršnoj stvari. Dana 11. studenog 2021. godine zaprimljen je Zaključak Trgovačkog suda u Zagrebu broj 38.Ovr-581/2000 kojim je stečajnom dužniku /ovršniku/ dostavio podnesak ovrhovoditelja od 23. travnja 2021. godine u kojem ovrhovoditelj predlaže nastavak ovrhe na nekretninama, a od ovršenika traži da se o istome očituje, što je stečajni upravitelj dužnika Trgovačko – turističke banke d.d. i napravio i to baš dana 24. studenoga 2021. godine.

() **Stan u Splitu** – preuzeta imovina Slobodana Radić – RAD PROMET predmet u sporu OU 63/99. Knjigovodstvena vrijednost na dan otvaranja stečaja iznosi 1.317.458,11 kn. Podnesena je tužba Radić Dragice P - 983/03 radi utvrđenja ništavnim čl.3. Ugovora o osiguranju novčane tražbine. Od 2003. godine do 31.10.2021. održana su svega dva ročišta. Posljednje, treće ročište je održano dana 3.studenoga 2021. godine.

Na dan 31.10.2021. godine Bruto neunovčena stečajna masa iznosi 40.108.976,57 kn, ispravci vrijednosti iznose 26.641.293,83 kuna, a neto neunovčena stečajna masa iznosi 13.467.682,74 kn.

III. 3. Stanje parničnih, ovršnih i drugih postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je stečajni dužnik stranka u postupku

Stečajni dužnik vodi nekoliko desetaka parničnih i ovršnih postupaka kao i aktivnosti po prijavama tražbina u stečajnim postupcima. U osnovi potraživanja su isključivo kratkoročni plasmani čija dospijeca su bila u 1994., 1995. i 1996. godine. Radi se o potraživanjima koja nisu bonitetna po svojoj naplati.

Naplativost je visokorizična, a nastavak parničnih i ovršnih postupaka ima za posljedicu dodatne troškove za stečajnog dužnika. Popis i stanje parničnih predmeta kao i naplata po istima nije u bitnome izmijenjena od Izvješća stečajnog upravitelja od 24. 5. 2013., 12. 11.2014., 21.12.2016., 30.09.2019. i 31.12.2020. godine (popis predmeta je već u nekoliko Izvješća priložen stečajnom spisu 12.St-73/00).

S ciljem prikaza mogućnosti naplate i procjene mogućih troškova i obveza za stečajnu masu napravljena je COST BENEFIT ANALIZA PARNIČNIH I OSTALIH POSTUPAKA. Sukladno Zaključku Skupštine vjerovnika od 18. listopada 2019. godine u suradnji s odvjetničkim uredom Bore Rajića iz Splita napravljena je COST BENEFIT ANALIZA PARNIČNIH I OSTALIH POSTUPAKA U KOJIM TRGOVAČKO-TURISTIČKA BANKA d.d. u stečaju sudjeluje i to 24. lipnja 2020. godine koja je i dostavljena u stečajni spis 7St-73/00 RRF 761146900 HR.

Prema COST BENEFIT analizi i njenim predviđanjima potrebno je voditi računa o procijenjenim troškovima za slučaj gubika sporova i troškova njihovih vođenja, a koji su procijenjeni na iznos od 580.000,00 kn. Od 24. lipnja 2020. godine do 31.10.2021. godine nema novih odluka/presuda kojim bi se povećala mogućnost povećanja stečajne mase.

III.4. Pregled svih prihoda i troškova stečajnog postupka

Knjigovodstveno evidentiranje prihoda i rashoda u skladu s računovodstvenim standardima i standardima financijskog izvještavanja

U razdoblju od 09. rujna 2000. godine do 31. listopada 2021. godine Stečajni dužnik ostvario je gubitak u iznosu od 25.433.532,16 kuna. Najznačajniji rashodi ostvareni su u predmetu grupe Radovani u iznosu od 6.020.667,63 kuna, prodaji Građevinskih objekata (R. Bošković) u iznosu 4.464.834,54 kuna, prodaji poslovnog prostora Naša moda u iznosu 1.279.882,15 kuna, prodaji zemljišta u iznosu 2.563.654,98 kuna, kuće Murtolica u iznosu 405.891,97 kuna (razlučno pravo Delete), plaćeni troškovi po sudskim sporovima započetima prije otvaranja stečaja - odvjetnički troškovi u iznosu od 1.274.421,60 kuna, te zatezne kamate po tim sporovima u iznosu 447.446,83 kuna, troškovi priznatih tražbina u iznosu 4.135.742,03 kuna po razlici usklađivanja po prijavama tražbina stečajnih vjerovnika, opći administrativni troškovi i amortizacija u iznosu od 6.871.676,11 kuna (odnose se na troškove plaća radnika, usluge održavanja, režijske troškove, zakupnine, troškove pristojbi, troškovi po rješenju državnog odvjetništva RH za ostvarenu ne pripadajuću korist Zvonimira Rilovića, troškovi procjena po sudskim vještacima i ostale troškove te na amortizaciju materijalne i nematerijalne imovine) te trošak vrijednosnog usklađenja po plasmanima u iznosu od 7.349.062,61 kn. Trošak vrijednosnog usklađenja po plasmanima se sastoji od troška rezerviranja 8.099.062,61 kn i prihoda od naplate otpisanih potraživanja u iznosu od 750.000,00 kn (neto princip).

Treba naglasiti prihode ostvarene od Kamatnih prihoda u iznosu od 477.937,99 kuna, prihod od prodaje udjela u MBU u iznosu 92.726,76 kuna. Navedeni prihodi odnose se na kamate, provizije i naknade obračunate na plasmane dužnicima Stečajnog dužnika koji se smatraju u potpunosti naplativim. Također, ostvaren je prihod od ukidanja rezerviranja za gubitke po lošim plasmanima u iznosu od 1.144.288,11 kuna koji se sastoji od: 895.003,11 kuna za ukidanje rezervacija po potencijalnim obvezama ranije klasificiranih kao nenaplative i 249.285,00 kuna ukidanja općih rezervacija zbog smanjenja osnovice na koju se opće rezervacije obračunavaju (potpuno naplativi plasmani) uslijed naplate dijela takvih plasmana u navedenom razdoblju.

Prihodi (priljevi) i rashodi (odljevi) stečajnog postupka

1. Prihodi (priljevi) stečajnog postupka 11.667.380,43 kn

- Novčani iznos stečajne mase u ukupnom iznosu od 896.184,64 kn
- Prihodi od naplaćenih plasmana u ukupnom iznosu od 2.461.737,13 kn
- Prihodi s osnove unovčenja materijalne imovine (zemljišta i opreme) 1.520.994,00 kn
- Prihodi od prodaje preuzete imovine u ukupnom iznosu od 1.426.798,60 kn
- Prihodi od prodaje dionica – KPI u ukupnom iznosu od 1.950.000,00 kn
- Prihodi od prodaje udjela (MBU) u ukupnom iznosu od 92.726,76 kn
- Prihodi od prodaje tražbine Tranšped u ukupnom iznosu od 750.000,00 kn

- Prihodi od naplaćenih ostalih potraživanja u ukupnom iznosu od 984.249,09 kn
- Prihodi od kamata na depozite kod banaka u ukupnom iznosu od 58.584,55 kn
- Prihodi od ostalih potraživanja u ukupnom iznosu od 304.493,97 kn
- Prihodi od naplaćenih plasmana (prijeboj kredit/depozit) u ukupnom iznosu 106.408,75 kn
- Prihodi od naplaćenih plasmana (sporazum) u ukupnom iznosu od 140.000,00 kn
- Unovčena stečajna masa u korist različitih vjerovnika u ukupnom iznosu od 1.871.387,58 kn.

2. Stanje sredstava na računima stečajnog dužnika

Na dan ovog izvješća stanje na žiro računu i u blagajni stečajnog dužnika iznosi **1.914.905,73 kn**.

3. Troškovi (odljevi) stečajnog postupka

Dospjeli troškovi stečajnog postupka

Dospjeli, a namireni troškovi stečajnog postupka iznose ukupno **10.648.659,34 kn**, a odnose se na:

- Isplata potraživanja vjerovnika u ukupnom iznosu od 349.837,78 kn
- Prijeboj depozit/kredit u ukupnom iznosu od 106.408,75 kn
- Troškovi po sudskim presudama/nagodbama u ukupnom iznosu od 2.277.334,93 kn
- Nagrada za rad stečajne upraviteljice (bruto) u ukupnom iznosu od 790.188,32 kn
- Naknada troškova stečajne upraviteljice (bruto) u ukupnom iznosu od 29.620,44 kn
- Troškovi osiguranja u ukupnom iznosu od 73.584,00
- Troškovi odbora vjerovnika u ukupnom iznosu od 44.461,41 kn
- Troškovi radnika u stečaju (bruto plaće, otpremnine, službeni put) u ukupnom iznosu 1.864.291,43 kn
- Materijalni troškovi u ukupnom iznosu od 70.169,88 kn
- Režijski troškovi u ukupnom iznosu od 275.489,81 kn
- Troškovi zakupa u ukupnom iznosu od 738.326,13 kn
- Odvjetnički i javnobilježnički troškovi u ukupnom iznosu od 61.832,50 kn
- Troškovi naknada u ukupnom iznosu od 34.243,79 kn
- Troškovi revizije, knjigovodstva, autorski honorari u ukupnom iznosu od 382.384,12 kn
- Troškovi procjene, vještačenja u ukupnom iznosu od 146.551,31 kn
- Troškovi za povremene poslove (ugovor o djelu) u ukupnom iznosu od 1.427.080,32 kn
- Troškove oglašavanja u tisku u ukupnom iznosu od 51.917,98 kn
- Trošak kupnje prijenosnog računala u ukupnom iznosu od 6.455,99 kn
- Plaćeni porez i drugi troškovi za stečenu imovinu u ukupnom iznosu od 10.840,22 kn
- Ostali troškovi u ukupnom iznosu od 13.329,31 kn
- Unovčena stečajna masa u korist različitih vjerovnika u ukupnom iznosu od 1.871.387,58 kn.

Rezervacija za troškove stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 3.220.856,51 kn sukladno podacima Tablice I.3. i Tablice II. Fakultativna bilanca

- Troškovi stečajnog postupka (vođenje i zatvaranje računa, FINA, poštarina...) u iznosu 1.500,00 kn
- Nagrada stečajnog upravitelja (bruto) u ukupnom iznosu 246.239,32 kn (neto 160.800,00 kn)
- Troškovi najma u ukupnom iznosu od 12.000,00 kn
- Troškovi knjigovodstva u ukupnom iznosu 22.500,00 kn
- Povrat sredstava Trgovačkom sudu u Splitu s osnova Pozajmica iz Fonda za pokriće troškova u iznosu 71.500,00 kn.
- Rezervacija sredstava po osnovi ostalih sudskih pristojni i naknada parničnih postupaka u slučaju gubitaka sporova koji su u tijeku u iznosu 200.000,00 kn
- Troškovi arhiviranja dokumentacije (na rok čuvanja od 10 godina – 40 registratora) u iznosu 14.974,40 kn
- Procjenjivi odvjetnički troškovi zastupanja stečajnog dužnika Boro Rajić u iznosu 14.000,00 kn

- Režijski troškovi vode i struje, čišćenja prostora, zbrinjavanja preostale dokumentacije, zbrinjavanje starih stolova i stolica i stare informatičke opreme 10.000,00 kn
- Rezervacija za nastale/neisplaćene obveze prema Tablici II. Fakultativna bilanca u iznosu 35.811,11 kn
- Rezervacija sredstava po osnovi par. postupka P8-758/2016 u iznosu 726.242,49 kn
- Rezervacija sredstava po osnovi par. postupka P8-758/2016 na ime postavljenih zateznih kamata u iznosu 1.866.089,68 kn

Isplata kod završne diobe

Kod završne diobe isplatit će se iznos od 0,00 kn a sve sukladno podacima iz Obrasca 20. Tablica i obrazloženja Tablica I.3.

IV. PRIJEDLOG DNEVNOG REDA

1. Rasprava o završnom računu stečajnog upravitelja

Prijedlog odluka

1. prihvaća se završno izvješće i završni račun stečajnog upravitelja sa svim njegovim sastavnicama
2. zaključuje se stečajni postupak

V. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Temeljem čl. 282 SZ-a u privitku se dostavlja završni diobni popis:

1. Iznos namirenja po završnoj diobi 0,00 kn
2. Postotak namirenja vjerovnika I višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 0,00%
3. Postotak namirenja vjerovnika II višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 0,00%
4. Postotak namirenja vjerovnika III višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 0,00%
5. Postotak namirenja vjerovnika IV višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 0,00%
6. Postotak namirenja vjerovnika VI višeg isplatnog reda po završnoj diobi iznosi 0,00%
7. Liste tražbina koje se uzimaju u obzir po završnoj diobi:

V.1. Vjerovnici I viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Utvrđena tražbina (bruto) | Namirenje po završnoj diobi (bruto) | Završni popis (bruto) |
|-------|--|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| 1 | Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje Split | 56.305,23 | 0,00 | 56.305,23 |
| 2 | Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Split | 58.423,51 | 0,00 | 58.423,51 |
| 3 | Hrvatski zavod za mirovinsko osiguranje Split | 260.561,32 | 0,00 | 260.561,32 |
| 4 | Ministarstvo financija Zagreb | 117.796,23 | 0,00 | 117.796,23 |
| 5 | Hrvatska narodna banka Zagreb | 1.758.501,66 | 0,00 | 1.758.501,66 |
| | Ukupno: | 2.251.587,95 | 0,00 | 2.251.587,95 |

V.2. Vjerovnici II viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Utvrđena tražbina (bruto) | Namirenje po završnoj diobi (bruto) | Završni popis (bruto) |
|-------|-------------------------|---------------------------|-------------------------------------|-----------------------|
| 1 | Vučemilović Maja Split | 4.025,00 | 0,00 | 4.025,00 |
| 2 | Ivančić Sanja Split | 35.849,35 | 0,00 | 35.849,35 |
| 3 | Želalić Gordana Duće | 1.000,00 | 0,00 | 1.000,00 |
| 4 | Viculini Nika K. Lukšić | 1.809,64 | 0,00 | 1.809,64 |
| 5 | Bilić Branko Split | 12.447,39 | 0,00 | 12.447,39 |
| 6 | Jovanović Kristo Split | 14.083,88 | 0,00 | 14.083,88 |

| | | | | |
|----|---------------------------|-------------------|-------------|-------------------|
| 7 | Malčak Kamilo Split | 31.223,54 | 0,00 | 31.223,54 |
| 8 | Svarčić Tajana Split | 17.070,42 | 0,00 | 17.070,42 |
| 9 | Radić Korina Split | 19.465,38 | 0,00 | 19.465,38 |
| 10 | Tomljanović Nenad Split | 27.259,00 | 0,00 | 27.259,00 |
| 11 | Dulčić Vinka Split | 1.122,34 | 0,00 | 1.122,34 |
| 12 | Alujević Đurđica Split | 45.334,85 | 0,00 | 45.334,85 |
| 13 | Zavoreo Alujević Biserka | 112.481,75 | 0,00 | 112.481,75 |
| 14 | Hajdin Danijela Split | 45.174,33 | 0,00 | 45.174,33 |
| 15 | Džanko Nadija Split | 97.768,54 | 0,00 | 97.768,54 |
| 16 | Vulić Željka Split | 42.017,57 | 0,00 | 42.017,57 |
| 17 | Politeo Anka Split | 39.271,56 | 0,00 | 39.271,56 |
| 18 | Božić Ana Split | 37.651,85 | 0,00 | 37.651,85 |
| 19 | Luketa Jasna Podstrana | 57.963,44 | 0,00 | 57.963,44 |
| 20 | Maleš Ante Split | 43.564,99 | 0,00 | 43.564,99 |
| 21 | Čurić Ruža Split | 39.003,86 | 0,00 | 39.003,86 |
| 22 | Dajak Nada Split | 95.543,80 | 0,00 | 95.543,80 |
| 23 | Šoda Cotić Ina Trogir | 9.381,53 | 0,00 | 9.381,53 |
| 24 | Delaš Sanda K. Kambelovac | 37.365,75 | 0,00 | 37.365,75 |
| 25 | Šutić Božena Split | 70.060,66 | 0,00 | 70.060,66 |
| 26 | Cikatić Dario Split | 8.856,00 | 0,00 | 8.856,00 |
| | Ukupno: | 946.796,42 | 0,00 | 946.796,42 |

V.3. Vjerovnici III viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Utvrđena tražbina (bruto) | Namirenje po završnoj diobi (bruto) | Završni popis (bruto) |
|-------|----------------|------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | DAB Zagreb | 21.662.529,84 | 0,00 | 21.662.529,84 |
| | Ukupno: | 21.662.529,84 | 0,00 | 21.662.529,84 |

V.4. Vjerovnici IV viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Utvrđena tražbina (bruto) | Namirenje po završnoj diobi (bruto) | Završni popis (bruto) |
|-------|---------------------------------|------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | Baranović Pjero Split | 3.878,96 | 0,00 | 3.878,96 |
| 2 | Kukoč Indira Split | 3.452,46 | 0,00 | 3.452,46 |
| 3 | Ljubica Darija Split | 1.523,37 | 0,00 | 1.523,37 |
| 4 | Milošev Marija Split | 22.770,85 | 0,00 | 22.770,85 |
| 5 | Nakir Tonka Split | 2.199,67 | 0,00 | 2.199,67 |
| 6 | Roca Matija Split | 16.681,73 | 0,00 | 16.681,73 |
| 7 | Skansi Glorija Split | 7.330,73 | 0,00 | 7.330,73 |
| 8 | Skansi Franka Split | 6.317,89 | 0,00 | 6.317,89 |
| 9 | Skansi Ivana Split | 6.317,89 | 0,00 | 6.317,89 |
| 10 | Skansi Katja Split | 1.151,68 | 0,00 | 1.151,68 |
| 11 | Stamenov Boris Split | 13.959,92 | 0,00 | 13.959,92 |
| 12 | Vržina Mladenka Primorski Dolac | 12.777,91 | 0,00 | 12.777,91 |
| 13 | Gutić Danica Split | 2.918,12 | 0,00 | 2.918,12 |
| | Ukupno: | 101.281,18 | 0,00 | 101.281,18 |

V.5. Vjerovnici V viši isplatni red

| R.br. | Vjerovnik | Utvrđena tražbina (bruto) | Namirenje po završnoj diobi (bruto) | Završni popis (bruto) |
|-------|----------------------------|---------------------------------|---|--------------------------|
| 1 | Grawe Hrvatska d.d. Zagreb | 41.138,97 | 0,00 | 41.138,97 |
| 2 | HEP Split | 5.128,21 | 0,00 | 5.128,21 |
| 3 | MKT d.o.o. Split | 19.296,58 | 0,00 | 19.296,58 |

| | | | | |
|----|--|---------------------|-------------|---------------------|
| 4 | Tehnoplast d.o.o. Split | 6.793,26 | 0,00 | 6.793,26 |
| 5 | Tehnoplast d.o.o. Split | 24.235,92 | 0,00 | 24.235,92 |
| 6 | Makro d.o.o. Split | 23.882,21 | 0,00 | 23.882,21 |
| 7 | Brodospas d.o.o. Split | 340.025,79 | 0,00 | 340.025,79 |
| 8 | SUNCE AG d.o.o. Zagreb | 360.070,25 | 0,00 | 360.070,25 |
| 9 | ŠKZ SUNCE AG d.o.o. Zagreb | 370.492,00 | 0,00 | 370.492,00 |
| 10 | Rita Schmidt | 400.146,40 | 0,00 | 400.146,40 |
| 11 | Neretvanska gospodarska banka d.d. u Stečaju | 1.551.813,67 | 0,00 | 1.551.813,67 |
| 12 | Slobodna Dalmacija d.d. Split | 5.264,70 | 0,00 | 5.264,70 |
| 13 | Carinska uprava RH Car. Split | 6.568,80 | 0,00 | 6.568,80 |
| 14 | Šimić Ivan Split | 49.644,00 | 0,00 | 49.644,00 |
| 15 | Rilović Vjera | 55.000,00 | 0,00 | 55.000,00 |
| 16 | Tržište novca d.d. Zagreb | 426,00 | 0,00 | 426,00 |
| 17 | HT Hrvatski telekom d.d. TKC Split | 5.834,31 | 0,00 | 5.834,31 |
| 18 | Hrvatska pošta d.d. Split | 1.241,89 | 0,00 | 1.241,89 |
| 19 | GINC d.o.o. Split | 610,54 | 0,00 | 610,54 |
| 20 | Dimont d.o.o. Split | 6.834,62 | 0,00 | 6.834,62 |
| 21 | Poduzeće za ceste d.d. Split | 320.095,00 | 0,00 | 320.095,00 |
| 22 | Laurus Slavija d.o.o. Split | 116.721,99 | 0,00 | 116.721,99 |
| 23 | Čupić Slavica Split | 20.000,00 | 0,00 | 20.000,00 |
| 24 | Hrvatske vode Podružnica Split | 23.148,20 | 0,00 | 23.148,20 |
| 25 | Tudor Maja Split | 1.657,64 | 0,00 | 1.657,64 |
| 26 | F- TOURS d.o.o. Split | 982,10 | 0,00 | 982,10 |
| 27 | Hrvatski ferijalni savez Split | 4.015,67 | 0,00 | 4.015,67 |
| 28 | Revizija Zagreb d.o.o. Zagreb | 96.482,50 | 0,00 | 96.482,50 |
| 29 | Medvešek Ivan G.ele. Supetar | 385,90 | 0,00 | 385,90 |
| 30 | Marma d.o.o. Split | 2.939,15 | 0,00 | 2.939,15 |
| 31 | Hrvatski telekom TKC Split | 19.892,16 | 0,00 | 19.892,16 |
| 32 | FIT - PROM d.o.o. Zagreb | 2.287,50 | 0,00 | 2.287,50 |
| 33 | Sindikar dr. i lok. Službenika RH Split | 714,66 | 0,00 | 714,66 |
| 34 | Mišura Srećko Split | 3.241,84 | 0,00 | 3.241,84 |
| 35 | Barić Bosiljka Split | 126,96 | 0,00 | 126,96 |
| 36 | Ševo Marjanović Gojko Split | 1.484,00 | 0,00 | 1.484,00 |
| 37 | Marinov Jagoda Split | 201,91 | 0,00 | 201,91 |
| 38 | Stude Igor Split | 430,60 | 0,00 | 430,60 |
| 39 | Osiguranje Zagreb d.d. Zagreb | 13.985,97 | 0,00 | 13.985,97 |
| 40 | DA tisak d.o.o. Split | 2.113,04 | 0,00 | 2.113,04 |
| 41 | REVIDENT d.o.o. Split | 97.600,00 | 0,00 | 97.600,00 |
| 42 | REVIDENT d.o.o. Split | 122.000,00 | 0,00 | 122.000,00 |
| 43 | Topić Petar | 70.071,83 | 0,00 | 70.071,83 |
| 44 | Maljković Anđelko | 69.911,78 | 0,00 | 69.911,78 |
| 45 | Odvjetnički ured Slavica Čupić Split | 268.400,00 | 0,00 | 268.400,00 |
| 46 | Splitska banka d.d. Split | 2.179.192,98 | 0,00 | 2.179.192,98 |
| 47 | Delete d.o.o. Split | 41.160,03 | 0,00 | 41.160,03 |
| | Ukupno: | 6.753.691,53 | 0,00 | 6.753.691,53 |

Split, 25. studenoga 2021. godine

**Trgovačko-turistička
banka d.d.
"u stečaju"
SPLIT**

Stečajni upravitelj:
Dr.sc. Jasenka Bubić, dipl.oec.